

MERKBLATT SCHLÜSSELHÜLSEN



Feuerwehr Therwil
Schlüsselhülsen

Inhaltsverzeichnis

1. Allgemein:	2
1.1. Kosten	2
1.2. Zugänglichkeiten	2
1.3. Schlüsselabgabe	2
1.4. Unterhaltungspflicht	3
2. Einbau und Bezug:	3
2.1. Detailangaben (Minimalanforderungen)	3

1. Allgemein:

Ereignisse, wie zum Beispiel Feuer oder Hochwasser, halten sich nicht immer an Öffnungszeiten. Um den Schaden, der dabei entstehender Schaden nicht noch grösser zu machen, benötigen wir einen Schlüssel zu ihrem Gebäude.

Bauten und Anlagen gemäss VKF-Brandschutznorm 1-15, Art. 44 sind für einen raschen und zweckmässigen Einsatz der Feuerwehr jederzeit ungehindert zugänglich zu machen.
<https://www.bsvonline.ch/de/vorschriften/>

Auf kommunaler Ebene kann im Baubewilligungsverfahren die Anbringung eines Schlüsselrohrs in einer Baubewilligung gefordert werden.

Die Schlüsselhülsen, welche in der Gemeinde Therwil montiert sind, können nur von der Ortsfeuerwehr Therwil geöffnet und wieder verschlossen werden.



Bildquelle: www.safos.ch

1.1. Kosten

Es werden keine Subventionsbeiträge für die Beschaffung und Montage, seitens der Gemeinde Therwil bzw. der Kantonalen Gebäudeversicherung (BGV) für Neu oder nachträglich montierten Schlüsselhülsen geleistet.

Die Kosten für die Schlüsselrohre fallen deshalb vollumfänglich der Eigentümer-/ bzw. Bauherrschaft zu Last.

1.2. Zugänglichkeiten

Zugänglichkeit mit dem Schlüssel in Wohnbauten zu:

Areal, Garagen, Heizung, Lüftung, Technikräumen, Liftanlagen und Allgemeinräume.

Die Feuerwehr Therwil möchte aus rechtlichen Gründen keinen Passepartout, welcher auch Zugang zu Privaten Wohnungen ermöglicht!

Zugänglichkeit mit Schlüssel in Gewerbebauten zu:

allen Räumen und dem Areal. Sensible Bereiche müssen vorgängig mit der Feuerwehr Therwil besprochen werden.

1.3. Schlüsselabgabe

Der Gebäudepass wird im Beisein eines Vertreters des Objektes, im fertig montierten Schlüsselrohr vor Ort deponiert. Der Schlüssel bleibt vor Ort und wird nur im Ereignis-, Einsatzfall von der Feuerwehr Therwil genutzt.

1.4. Unterhaltungspflicht

Eigentümer- und Nutzerschaft von Bauten sind gemäss Art. 20 der Brandschutznorm 1-15 dafür verantwortlich, dass u.a. Einrichtungen des abwehrenden Brandschutzes bestimmungsgemäss in Stand gehalten und jederzeit betriebsbereit sind. Allfällig notwendige Unterhalts- und Bewirtschaftungsmassnahmen sind periodisch bzw. bei Umbau oder Nutzungsänderungen (auch bei Innenumbauten oder Mietwechsel) vorzunehmen, sodass eine ungehinderte Feuerwehrintervention jederzeit gewährleistet ist.

Änderungen im abwehrenden Brandschutz sind unverzüglich der Feuerwehr und der Kantonalen Gebäudeversicherung (BGV) bekannt zu geben.

Nicht mehr benötigte Schlüsselrohre müssen der Feuerwehr Therwil gemeldet werden, damit der Deponierte Schlüssel aus der Schlüsselhülse, an die Betreiber abgegeben werden kann.

Die Feuerwehr Therwil macht periodisch eine Funktionskontrolle (ca. alle drei Jahre) der Schlüsselrohre. Ausgenommen von dieser Kontrolle sind Schlüsselhülsen welche Polizeilich überwacht werden. Allfällig festgestellte Mängel werden den jeweiligen Gebäudeinstanzen mitgeteilt.

2. Einbau und Bezug:

Der genaue Standort der Schlüsselhülse ist mit der Feuerwehr Therwil abzusprechen.

Erster Kontakt via Mail: [info@ feuerwehr-therwil.ch](mailto:info@feuerwehr-therwil.ch)

Grundsätzlich muss ein Schlüsselrohr vor dem ersten zu öffnenden Zugang (Zaun, Tor, Türe, etc.) auf der linken Seite in einer Distanz von maximal drei Metern und einer Höhe von 1,5 Metern ab Boden, allenfalls ab Treppe, eingemauert sein. Es steht Ihnen frei, bei welcher Firma Sie die Schlüsselhülse beschaffen und von welcher Firma Sie das Hülsenrohr einbauen lassen. Die nachfolgenden aufgeführten Firmen sind mit diesen Arbeiten vertraut und dienen lediglich als Hilfestellung.

Hülsen-Zylinder: Gschwind AG, Bättwil

Baumeisterarbeiten: Paul Gschwind AG, Therwil

2.1. Detailangaben (Minimalanforderungen):

- | | |
|------------------|---|
| Schlüsselbüchse: | <ul style="list-style-type: none">• Durchmesser min. 48mm• Länge mind. 120 bis 150mm |
| Zylinder: | <ul style="list-style-type: none">• Nach Absprache mit der Feuerwehr wird die Schliessnummer für den Zylinder bekannt gegeben |
| Schutzdeckel: | <ul style="list-style-type: none">• Wegschwenkbarer Staub- und Vandalenschutzdeckel mit rot eingefärbtem F für Feuerwehr |