Gemeinde Therwil

Kanton Basel - Landschaft

EXEMPLAR DER GEMEINDE

QUARTIERPLAN BAHNHOFSTRASSE SÜD

Teilplan 3 | 1/500 | Schnitte Bebauung

Beschluss des Gemeinderates: 09. August 2004
Beschluss der Gemeindekommission: 24. August 2004
Beschluss der Gemeindeversammlung: 15. September 2004
Referendumsfrist: 14. Oktober 2004
Urnenabstimmung: ----
Publikation der Planauflage im Amtsblatt Nr 44 vom 28. Oktober 2004
Planauflage vom 28. Oktober 2004 bis 26. November 2004

65/QP / 9/0
65/TZPS/ 6/2

Namens des Gemeinderates
Der Präsident:

Der Gemeindeverwalter:

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt mit Beschluss Nr. 1084 vom - 5. Juli 2005
Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt Nr. 27 vom 7. Juli 05

Der Landschreiber:

Legende:

Verbindlicher Planinhalt

- Ausgangshöhe ± 0.00 = 306.08 m.ü.M. Schachtdeckel Känelmattweg (Lage s.h. Teilplan 1)
- Max. Gebäudehöhe ab ± 0.00 Strassenniveau Känelmattweg

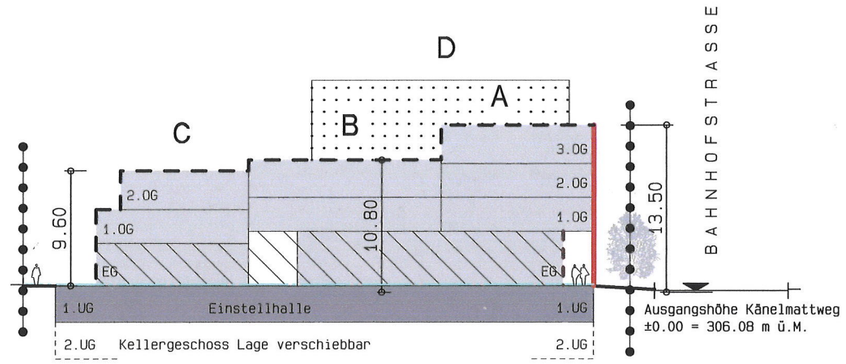
Orientierender Planinhalt

- Baubereiche für Hochbauten
- Bestehendes Gebäude im Bebauungskonzept integriert
- Perimeter für publikumsorientierte Nutzung im EG
- Gestaltungsbaulinie
- Arkadenbaulinie im EG
- Terrainverlauf = ca.bestehendes Terrain

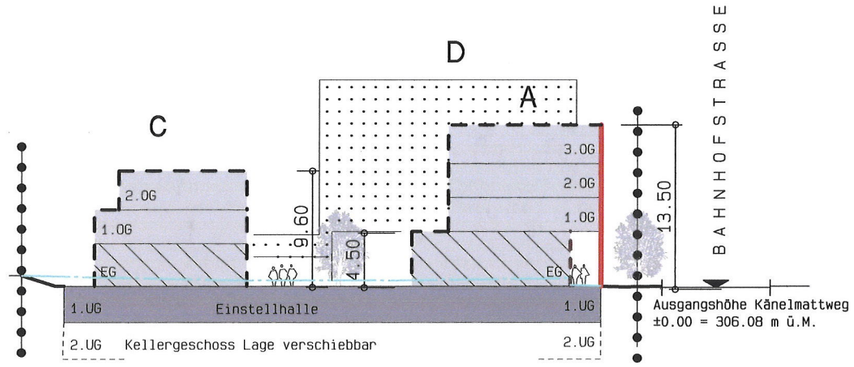
Planinformationen ausserhalb des Quartierplan-Perimeters haben lediglich orientierenden Charakter

architektur werner burkhard ramsteinerstrasse 22 4052 basel 09.08.2004

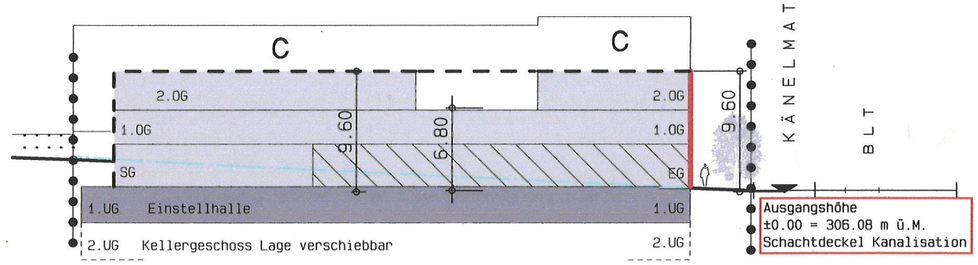
/z/216/ar3/TEILPLAN3



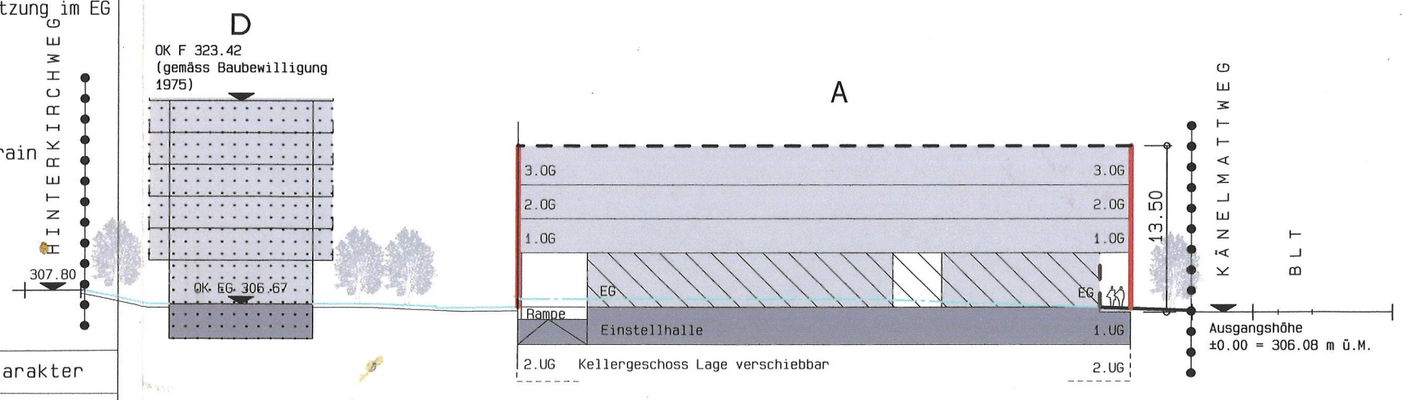
QUERSCHNITT I



QUERSCHNITT II



LÄNGSSCHNITT III



LÄNGSSCHNITT IV