

**Bericht des Gemeinderates
an die Gemeindekommission
zu Handen der Einwohnergemeindeversammlung**

Sanierung Benkenstrasse 16 / Genehmigung der Kreditabrechnung

Die Gemeindeversammlung hat am 25. Februar 2014 der Sanierung der Liegenschaft Benkenstrasse 16 in der Höhe von CHF 2'650'000 zugestimmt. Nach der Planungsphase wurde mit der Realisierung des Projektes am 6. Juli 2015 begonnen, und vor den Sommerferien 2016 wurden die Arbeiten fertiggestellt. An einem Tag der offenen Tür am 30. Juni 2016 wurde die sanierte Liegenschaft den Nutzern übergeben.

Kreditabrechnung

Der Kredit von CHF 2'650'000 wurde bei Kosten von CHF 2'506'307.73 um CHF 143'692.27 unterschritten. Dies entspricht einer Unterschreitung von 5.42 Prozent. Der Hauptgrund für die Unterschreitung ergibt sich aus den günstigeren Arbeitsvergaben.

Kredit		Budget	Abrechnung	Differenz
Vorbereitungsarbeiten	CHF	96'120	21'076.05	-75'043.95
Gebäude	CHF	2'342'520	2'420'145.20	+77'625.20
Umgebung	CHF	70'960	44'422.31	-26'537.69
Baunebenkosten	CHF	140'400	20'664.17	-119'735.83
Total Kredit	CHF	2'650'000	2'506'307.73	-143'692.27

Fazit

Die Sanierung der Liegenschaft Benkenstrasse 16 konnte erfolgreich abgeschlossen werden. Die beiden Nutzer (Kinderschloss und Familie Gutzwiller) fühlen sich in der sanierten Liegenschaft sehr wohl. Nun ist der alte Weiler an der Benkenstrasse wieder vollständig instand gestellt und wird durch verschiedene Gruppen optimal genutzt.

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, die vorliegende Kreditabrechnung im Gesamtbetrag von CHF 2'506'307.73 zu genehmigen.

Therwil, im Oktober 2017

Im Namen des Gemeinderates

Gemeindepräsident Leiter Gemeindeverwaltung

Reto Wolf Eduard Löw